

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 30 Июня 2008 г.

Форма №1 по ОКУД	КОДЫ	
Дата (год, месяц, число)	0710001	
Организация <u>Открытое акционерное общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию"</u>	2008 6 30	
Идентификационный номер налогоплательщика	47247771	
Вид деятельности	ИНН 7729355614\772701001	
Организационно-правовая форма	по ОКВЭД 65.23	
ОАО	по ОКПФ / ОКФС	
Единица измерения <u>тыс руб</u>	по ОКЕИ	
Местонахождение (адрес)	47	12
117418, г. Москва, Новочеремушкинская ул., дом. 69, корп. Б	384	

Дата утверждения	..
Дата отправки / принятия	..

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	6713	5425
Основные средства	120	96496	119359
Незавершенное строительство	130	3527	23257
Долгосрочные финансовые вложения	140	46405724	61947363
Отложенные налоговые активы	145	11400	8521
Прочие внеоборотные активы	150	8486	8819
Итого по разделу I	190	46532346	62112744
II. Оборотные активы			
Запасы	210	222128	324123
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	578	48
расходы будущих периодов	216	221550	324075
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	10567
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	208	128
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	11580837	492739
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	29823	27308
Краткосрочные финансовые вложения	250	2476856	1736917
Денежные средства	260	177327	437817
Итого по разделу II	290	14457356	3002291
БАЛАНС	300	60989702	65115035

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	9090000	9090000
Добавочный капитал	420	500000	500000
Резервный капитал	430	38108	38108
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	38108	38108
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	985331	1568223
Итого по разделу III	490	10613439	11196331
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	49935809	53346082
Отложенные налоговые обязательства	515	351	178
Итого по разделу IV	590	49936160	53346260
V. Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	620	428621	567200
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	90755	121323
задолженность перед персоналом организации	622	-	11503
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	2184
задолженность по налогам и сборам	624	5184	42695
прочие кредиторы	625	332682	389495
Доходы будущих периодов	640	11482	5244
Итого по разделу V	690	440103	572444
БАЛАНС	700	60989702	65115035

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	355964	208883
в том числе по лизингу	911	6433	6433
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	294	294
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	104253970	150260682
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	2768607	2844714

Руководитель  Семеняка Александр Николаевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

 Чернышова Любовь Борисовна
 (подпись) (расшифровка подписи)

28 Июля 2008 г.



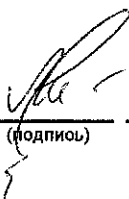
ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 30 Июня 2008 г.

Форма №2 по ОКУД		КОДЫ	
Дата (год, месяц, число)		0710002	
2008	06	30	
Организация Открытое акционерное общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию"		47247771	
Идентификационный номер налогоплательщика		7729355614\772701001	
Вид деятельности		65.23	
Организационно-правовая форма	форма собственности	47	12
ОАО		384	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	3798535	2486409
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(399724)	-
Валовая прибыль	029	3398811	2486409
Управленческие расходы	040	(785839)	(639916)
Прибыль (убыток) от продаж	050	2612972	1846493
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	472994	15170
Проценты к уплате	070	(2307505)	(1428293)
Прочие доходы	090	4770111	15624
Прочие расходы	100	(4801216)	(44033)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	747356	404961
Отложенные налоговые активы	141	(2879)	1468
Отложенные налоговые обязательства	142	173	184
Текущий налог на прибыль	150	(159273)	(101532)
Налоговые санкции	180	-	(12)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	585377	305069
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	8891	2689

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	19917	-	4138	1
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	185	76	42	154

Руководитель

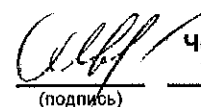


(подпись)

Семянка Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

Чернышова Любовь
Борисовна

(расшифровка подписи)

28 Июля 2008 г.

