



**ПЕНСИОННЫЙ ФОНД
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ПФР)**

Государственное учреждение

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ**

ул. Шаболовка, 4, ГСП - 1, Москва, 119991
телетайп: 207050 PFR RU, факс 9820663
ОГРН 1027700220624
ИНН/КПП 7706016118/770601001

Генеральному директору
открытого акционерного общества
«Агентство по ипотечному жилищному
кредитованию»

А.Н. Семеняке

Ул. Новочеремушкинская, д. 69, «Б»,
Москва, 117418

27.03.2009 № КА-03-18/2724

На № 2728-ЛВ от 06.02.2009

О справке, представляемой
кредитором заемщику

Уважаемый Александр Николаевич!

В целях реализации статьи 10 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 № 862 утверждены Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий (далее – Правила).

В соответствии с пунктом 13 Правил лицом, направляющим средства (часть средств) материнского (семейного) капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту или займу, представляется в Пенсионный фонд Российской Федерации, наряду с другими документами, справка кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом или займом.

ОАО «Агентство по ипотечному
жилищному кредитованию»
Вход № 8697
«06» 04 2009 г.

В этой связи Пенсионный фонд Российской Федерации считает целесообразным представление открытым акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» заемщикам справок о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом (займом) (форма справки прилагается), содержащих сведения, необходимые для принятия решения о направлении средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий в соответствии с указанными Правилами.

Приложение: на 1 л.



А.В. Куртин

« _____ » _____ 20__ г.

ФИО заемщика _____
 паспортные данные серия _____ № _____
 выдан _____
 адрес регистрации _____

Справка о размерах остатка основного долга и задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом (займом).

Настоящим _____
 (наименование владельца закладной)
 (далее Кредитор), являющийся на основании договора купли-продажи закладной от _____ № _____ владельцем оформленной Вами закладной, в лице _____,
 _____,
 (агент по сопровождению)
 действующего на основании Доверенности от _____ № _____, сообщает, что по ипотечному жилищному кредиту, обеспеченному залогом приобретаемого жилого помещения (Кредитный договор/Договор займа от _____ № _____ выданный _____)
 _____)
 (наименование банка)

по состоянию на ____ . ____ . 20__ г. остаток ссудной задолженности составляет:

1. остаток основного долга: _____ рублей.
 (сумма цифрами и прописью)
2. остаток задолженности по выплате процентов: _____ рублей.
 (сумма цифрами и прописью)

Реквизиты для перечисления средств материнского (семейного капитала):

Наименование получателя: ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»
 Местонахождение:
 Почтовый адрес: _____
 ИНН/КПП: 7729355614/772701001
 Расчетный счет: _____
 в _____
 (наименование банка)
 БИК: _____ ИНН _____
 Корреспондентский счет _____ в _____

Назначение платежа: Перечисление средств материнского (семейного) капитала в счет погашения задолженности по ипотечному кредиту (займу) от _____ № _____ по закладной (ЕИС) № _____, ФИО основного Заемщика _____

 Должность
 уполномоченного лица

 (подпись)

 (Ф.И.О.)

М.П.

