

**Открытое акционерное общество
“Агентство по ипотечному жилищному кредитованию”**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 февраля 2011 г.

Москва

№ 11-р

О внесении комплексного проекта
ОАО «Ипотечная корпорация
Республики Бурятия» в Перечень
Территорий застройки

В связи с выполнением требований программных документов ипотечного кредитного продукта «Малоэтажное жилье» ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – Агентство)

О Б Я З Ы В А Ю:

1. Удовлетворить заявку ОАО «Ипотечная корпорация Республики Бурятия» на внесение территории реализации комплексного проекта малоэтажного жилищного строительства в Перечень Территорий застройки.

Наименование проекта: Проект застройки 140 А квартала в Юго-Восточной части Октябрьского района г. Улан-Удэ.

Адрес территории реализации проекта: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Октябрьский район, 140 А квартал.

Застройщик: ООО «СТАМстрой» ИНН/КПП 0312004201/031201001, ОГРН 1020300715577.

2. Управление проектного финансирования (Д.Б. Подкопаев) до 04.02.2011:

2.1. Внести информацию о Территории застройки в соответствующий раздел сайта Агентства, в примечании указать: «Закладные, предметом ипотеки которых являются квартиры в сблокированном доме с земельным участком, расположенным на данной Территории застройки, могут быть рефинансированы исключительно путем предоставления займов под залог таких закладных только банкам, соответствующим требованиям Агентства, в установленном порядке».

2.2. Письменно уведомить заявителя об удовлетворении заявки.

2.3. Указать заявителю, что закладные с предметом ипотеки, расположенным на данной Территории застройки, могут быть рефинансированы за исключением жилых домов и квартир площадью более 250 кв. м, а также квартир в многоквартирных (более 3-х этажей) жилых домах.

2.4. Указать заявителю, что закладные, предметом ипотеки которых являются квартиры в сблокированном доме с земельным участком, расположенные на данной Территории застройки, могут быть рефинансированы исключительно путем предоставления займов под залог таких закладных только банкам, соответствующим требованиям Агентства, в установленном порядке.

2.5.Рекомендовать заявителю актуализировать информацию о почтовых адресах, присваиваемых жилым домам, застраиваемым на Территории застройки, на постоянной основе.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполнительный директор
по жилищному финансированию

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized, abstract shape.

А.Н. Шелковый