

**Открытое акционерное общество**  
**“Агентство по ипотечному жилищному кредитованию”**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17 марта 2011 г.

Москва

№ 34-р

О внесении проекта «Чандрово»  
в г. Чебоксары в Перечень  
Территорий застройки

В связи с выполнением требований программных документов ипотечного кредитного продукта «Малоэтажное жилье» ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – Агентство)

**О Б Я З Ы В А Ю:**

1. Удовлетворить заявку ОАО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики» на внесение территории реализации комплексного проекта малоэтажного жилищного строительства в Перечень Территорий застройки. Наименование проекта: Загородный коттеджный поселок «Чандрово» в г. Чебоксары.  
Адрес территории реализации проекта: Чувашская Республика, г. Чебоксары, в районе деревни Чандрово.  
Застройщик: ООО «Отделфинстрой», ОГРН 1022101132822, ИНН 2128023414.

2. Управление проектного финансирования (Д.Б. Подкопаев) до 25.03.2011:

2.1. Внести информацию о Территории застройки в соответствующий раздел сайта Агентства.

2.2. Письменно уведомить заявителя об удовлетворении заявки.

2.3. Проинформировать заявителя о том, что рефинансированию в рамках ипотечного продукта «Малоэтажное жилье» подлежат закладные, выданные с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, Стандартов процедур выдачи, рефинансирования и сопровождения ипотечных кредитов (займов) ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – Стандарты), продуктов «Новостройка» и «Малоэтажное жилье».

При регистрации права собственности на законченный строительством объект вид жилого помещения в заблокированных домах должен быть указан в соответствии с нормами п. 1 ст. 16 Жилищного кодекса РФ, а также положениями подпункта 5.1. Общей части Стандартов и п. 7 Паспорта ипотечного кредитного продукта «Малоэтажное жилье», а именно «квартира» или «жилой дом». Предметом ипотеки, соответственно, должны являться квартира или жилой дом с земельным участком.

2.4. Рекомендовать заявителю актуализировать информацию о почтовых адресах, присваиваемых жилым домам, застраиваемым на Территории застройки, на постоянной основе.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполнительный директор  
по жилищному финансированию

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name.

А.Н. Шелковый