

**Открытое акционерное общество**  
**“Агентство по ипотечному жилищному кредитованию”**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

26 января 2011 г.

Москва

№ 10-р

О внесении проекта «Английский Рожок»  
в Перечень Территорий застройки

В связи с выполнением требований программных документов ипотечного кредитного продукта «Малоэтажное жилье» ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – Агентство)

**О Б Я З Ы В А Ю:**

1. Удовлетворить заявку ЗАО «Терра-Нова» на внесение территории реализации комплексного проекта малоэтажного жилищного строительства в Перечень Территорий застройки.

Наименование проекта: Жилой комплекс малоэтажной застройки «Английский Рожок».  
Адрес территории реализации проекта: Рязанская область, Рязанский район, рядом с д. Рожок.

Застройщик: ЗАО «Терра-Нова», ОГРН 1106234002368, ИНН 6234078250, адрес: ул. Пушкина, д.7, г. Рязань, 390026.

2. Управление проектного финансирования (Д.Б. Подкопаев) в срок до 31.01.2011:

2.1. Внести информацию о Территории застройки в соответствующий раздел сайта Агентства.

2.2. Письменно уведомить заявителя об удовлетворении заявки.

2.3. Указать заявителю, что закладные с предметом ипотеки, расположенным на данной Территории застройки, могут быть рефинансированы за исключением жилых домов и квартир площадью более 250 кв. метров.

2.4. Указать заявителю, что закладные, предметом ипотеки которых являются расположенные на данной Территории застройки квартиры в сблокированном доме с земельным участком, могут быть рефинансированы путем предоставления займов под залог таких закладных только банкам, соответствующим требованиям Агентства, в установленном порядке.

2.5. Рекомендовать заявителю актуализировать информацию о почтовых адресах, присваиваемых жилым домам, застраиваемым на Территории застройки, на постоянной основе.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполнительный директор  
по жилищному финансированию



А.Н. Шелковий