

**Открытое акционерное общество
“Агентство по ипотечному жилищному кредитованию”**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 апреля 2011 г.

Москва

№ 68-р

О внесении проекта «Поселок Нежный»
в Перечень Территорий застройки

В связи с выполнением требований программных документов ипотечного кредитного продукта «Малоэтажное жилье» ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – Агентство)

О Б Я З Ы В А Ю:

1. Удовлетворить заявку ООО «Сервисное ипотечное агентство межрегиональное» на внесение территории реализации комплексного проекта малоэтажного жилищного строительства в Перечень Территорий застройки.

Наименование проекта: «Поселок Нежный».

Адрес территории реализации проекта: Челябинская область, г. Магнитогорск, Правобережный район, жилой район «Западный-2».

Застройщик: ООО «ЕвроДом-М», ОГРН 1087446000641, ИНН 7446054172.

2. Управление проектного финансирования (Д.Б. Подкопаев) до 06.05.2011:

2.1. Внести информацию о Территории застройки в соответствующий раздел сайта Агентства.

2.2. Письменно уведомить заявителя об удовлетворении заявки.

2.3. Проинформировать заявителя о том, что:

- проект соответствует условиям ипотечного продукта «Малоэтажное жилье», за исключением жилых домов общей площадью более 250 кв. м, а также при условии, что в процессе регистрации застройщиком жилья в блокированных домах ему присваивается вид «квартира» или «жилой дом с земельным участком»;

- рефинансированию в рамках ипотечного продукта «Малоэтажное жилье» подлежат закладные, оформленные с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, Стандартов процедур выдачи, рефинансирования и сопровождения ипотечных кредитов (займов) ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», продуктов «Новостройка» и «Малоэтажное жилье».

2.4. Рекомендовать заявителю актуализировать на постоянной основе информацию о почтовых адресах, присваиваемых жилым домам, застраиваемым на Территории застройки.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполнительный директор
по жилищному финансированию

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized, abstract shape.

А.Н. Шелковый